

Piran, 01. julij 2024

Na podlagi 30. člena Statuta družbe direktor Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. objavlja

**JAVNO ZBIRANJE PONUDB**  
**za oddajo v najem začasno prodajnega mesta v Občini Piran v letu 2024,**  
**ki so v upravljanju Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. in sicer:**

**I. ZAČASNO PRODAJNO MESTO V PORTOROŽU:**

**a) Začasno prodajno mesto na Centralni plaži Portorož, na delu parcelne št. 1570/6 k.o. Portorož (za čas od 01.06. do 30.09. v letih 2024, 2025, 2026, 2027 in 2028)**

- izvajanje tetovaž

1 mesto

Izhodiščna cena za prodajno mesto znaša **2.122,80 EUR + DDV za eno sezono.**

V kolikor se za prodajno lokacijo prijavi več ponudnikov, se bo po sistemu »kdo da več« izbralo najugodnejšega ponudnika. Prednost pri izbiri prodajnega mesta na lokaciji bo imel ponudnik, ki bo ponudil višjo najemnino. V primeru enakih ponudb bo o oddaji prodajnega mesta določal žreb.

Ponudnik mora v svoji ponudbi navesti lokacijo, namembnost in ponujeno ceno! Ponudba, ki ne bo vsebovala ceno za prodajno mesto jo bo komisija za odpiranje ponudb izločila.

Ponudnike, ki imajo na dan oddaje ponudb do Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. neporavnane obveznosti, v razpisu ne bomo upoštevali.

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. si pridržuje pravico, da na posamezni lokaciji ne izbere nobenega od ponudnikov.

Najemnino za prodajno mesto mora najemnik plačati do 31.12. tekočega leta za prihodnje leto, na podlagi izstavljenega računa. Najemnino za leto 2024 je najemnik dolžan plačati ob podpisu pogodbe. Za leto 2024 se plača sorazmerni del najemnine glede na mesece najema po podpisu pogodbe.

Na začasno prodajnem mestu si morajo ponudniki stojnico oziroma prodajni pult zagotoviti sami, s tem da predhodno pridobijo s strani najemodajalca pisno soglasje k načrtu stojnice oziroma prodajnega pulta, ki ga želijo postaviti.

V primeru neurejenosti začasnega prodajnega mesta in ob predhodnem pisnem opozorilu k odpravi tega, si upravljavec pridržuje pravico, da lahko kadarkoli odpove najemno pogodbo ter zahteva odstranitev stojnice.

Uporaba električne energije ni zagotovljena na začasno prodajnem mestu.

Obravnavale se bodo ponudbe tistih ponudnikov, ki bodo predložili naslednja dokazila:

1. a) dokazilo o opravljanju registrirane dejavnosti:

- samostojni podjetniki: izpis iz poslovnega registra (ki ga vodi AJPES) ali potrdilo UE o opravljanju osebnega dopolnilnega dela;
- gospodarske družbe: izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 30 dni;

2. lokacija prodaje ter opis dejavnosti, ki se bo izvajala na prodajnem mestu;

3. dokazilo o plačilu **300 EUR** varščine za resnost ponudbe na naslov:

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o., Arze 1 b, 6330 Piran,  
transakcijski rač. št. SI56 1010 0003 2414 679 pri Intesa SanPaolo Bank.

Ponudniki morajo svojo ponudbo z vsemi zahtevanimi dokazili poslati v zapečateni ovojnici na naslov:

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o.

Arze 1 b, 6330 Piran

s pripisom na ovojnici »**Začasno prodajno mesto v letu 2024 - ne odpiraj**«.

Ponudniki so vezani na dano ponudbo še 30 dni po oddaji ponudb.

Upoštevale se bodo samo tiste ponudbe, ki bodo na sedež Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o., Arze 1 b, 6330 Piran prispele najkasneje do **22.07.2024 do 12.00 ure**. Javno odpiranje ponudb se bo opravilo **22.07.2024 ob 13.10** uri v sejni sobi družbe. Komisija bo najkasneje v roku 3 dni po izteku roka za oddajo ponudb odločila o ponudbah in vse ponudnike obvestila o izbiri.

Morebitnim neizbranim ponudnikom se varščina brezobrestno vrne na pripisan račun v 15 dneh po izbiri, izbranim ponudnikom pa se vračuna v najemnino.

Prepozno prispele ponudbe (nepravočasne ponudbe), ponudbe pod izklicno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih pogojev, ne bodo upoštevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov.

Ponudbe, ki bodo prispele po roku za oddajo ponudb bodo neodprte vrnjene ponudniku.

Izbranega ponudnika bomo z obvestilom o izbiri pozvali na podpis pogodbe in plačilu najemnine v roku 3 dni po prejemu obvestila oziroma če ga ni možno vročiti – od dneva izbire. V kolikor v roku 15 dni od obvestila o izboru izbrani ponudnik ne podpiše pogodbe in plača najemnine se šteje, da od najema začasnega prodajnega mesta odstopa, ter se njegova varščina za resnost ponudbe zadrži. Začasno prodajno mesto se bo oddalo naslednjemu zainteresiranemu ponudniku.

Dodatne informacije lahko zainteresirani ponudniki dobijo ob uradnih urah na telefonski številki 05/61 750 50 (ga. Verica VOŽIČ).

Direktor družbe:  
mag. Neset Dulai

**okolje**  
Piran – Pirano  
d.o.o. s.r.l.