

Na podlagi 30. člena Statuta družbe direktor Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. objavlja

**Javno zbiranje ponudb
za oddajo v najem površine za postavitve začasnega prodajnega mesta
za opravljanje gostinske dejavnosti na plaži Lucija**

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o., je upravljavec Plaže Lucija in skladno z Odlokom o tržnicah in začasnih prodajnih mestih zunaj prodajaln v Občini Piran (Uradni list RS, št. 1/2018 z dne 5.1.2018), upravljavec začasnih prodajnih mest v občini Piran. Zaradi popestritve turistične ponudbe na plaži v Luciji, objavlja javno zbiranje ponudb za oddajo površine za postavitve začasnega prodajnega mesta za opravljanje gostinske dejavnosti – prodaja pijač, prigrizkov in hitro pripravljene hrane. Površina, ki se oddaja je velikosti cca. 15 m². Najemnik sme postaviti premično stojnico – prikolico, veliko pribl. 8 m², ostala površina je namenjena postavitvi miz in stolov. V okviru svojega gostinskega lokala lahko najemnik nudi pijačo, prigrizke in hitro pripravljeno hrano.

Lokacija površine, ki se oddaja v najem je označena na skici in je skupaj z osnutkom pogodbe sestavni del te razpisne dokumentacije.

Najemna pogodba se sklepa za določen čas in sicer od. 15.06.2022 do 31.10.2022.

Z najugodnejšim ponudnikom se bo sklenila pogodba v 8. dneh od prejema obvestila o izboru najugodnejšega ponudnika.

Če ponudnik ne podpiše pogodbe v navedenem roku se šteje, da je odstopil od najema in se varščina zadrži ter se pozove k podpisu pogodbe naslednjega najugodnejšega ponudnika.

Plačana varščina se uspelemu ponudniku vračuna v prvo najemnino, neuspehim ponudnikom pa bo vrnjena brez obresti v roku 15 dni po končanem javnem zbiranju ponudb.

Kriterij za izbiro, ob izpolnjevanju vseh pogojev določenih v teh razpisnih pogojih in osnutku pogodbe, je najvišja ponujena cena najema.

Izklicna cena za oddajo površine znaša 7.168,50 EUR + DDV.

Pogoji, ki jih mora izpolnjevati ponudnik:

- Ponudnik mora izpolnjevati vse druge, z zakonom določene pogoje za opravljanje dejavnosti, ki so predmet tega razpisa.
- Ponudnik lahko postavi premično začasno prodajno mesto velikosti največ 8 m². Začasno prodajno mesto mora biti takšno, da se lahko kadarkoli, po potrebi premakne.

Upoštevale se bodo samo ponudbe tistih ponudnikov, ki bodo predložili dokazila:

- potrdilo o plačilu varščine za resnost ponudbe,
- potrdilo, da proti njim ni uveden postopek prisilne poravnave, stečajni postopek ali postopek likvidacije oziroma, da ni prenehal poslovati na podlagi sodne ali druge prisilne odločbe (izpisek iz sodne ali druge evidence),
- potrdilo, da ima poravnane davke, prispevke in druge dajatve v skladu s predpisi (potrdilo pristojnega davčnega organa),
- potrdilo, da je finančno in poslovno sposoben (potrdilo o plačilni sposobnosti na transakcijskem računu od vseh bank pri katerih ima ponudnik odprte transakcijske račune; iz potrdila o plačilni sposobnosti mora biti razvidno, da na dan pred izdajo potrdila ni imel dospelih neporavnanih obveznosti),
- potrdilo, da ima registrirano dejavnost, ki je predmet tega razpisa (potrdila iz ustreznega registra),
- potrdili Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. in Občine Piran o poravnanih vseh zapadlih obveznostih.

Izbrani najemnik je dolžan najemnino poravnati ob podpisu pogodbe.

Varščina za resnost ponudbe znaša 1.500,00 EUR, ki jo mora ponudnik vplačati na transakcijski račun Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o., številka: SI56 1010 0003 2414 679 odprt pri Banki Intesa Sanpaolo, d.d.

Ponudba mora biti veljavna najmanj dva meseca od odpiranja ponudb.

Izbranega ponudnika bremenijo morebitni stroški izvedbe razpisa.

Izbranega ponudnika bremenijo vsi stroški pridobivanja ustreznih dovoljenj za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega razpisa ter vse davčne dajatve. Vsi stroški urejanja, obratovanja in poslovanja začasnega prodajnega mesta bremenijo izbranega ponudnika. Izbrani ponudnik je tudi dolžan sam pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja za opravljanje dejavnosti.

Začasno prodajno mesto najemnik postavi na lastne stroške.

Najemnik je dolžan svojo dejavnost izvajati skladno z vsemi pogoji, ki so določeni v razpisni dokumentaciji, vezani na ta razpis.

Ponudniki morajo svojo ponudbo z vsemi zahtevanimi dokazili poslati v zapečateni ovojnici na naslov:

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o.

Arze 1 b, 6330 Piran

S pripisom na ovojnic: »Ne odpiraj, ponudba za začasno prodajno mesto Plaža Lucija«

Upoštevale se bodo samo tiste ponudbe, ki bodo prispеле na sedež Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. do dne **10.06.2022 do 12.00 ure**. Javno odpiranje ponudb bo dne 10.06.2022 ob 12.30 uri v sejni sobi družbe.

Prepozno priskele ponudbe (nepravočasne ponudbe), ponudbe pod izklicno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih pogojev, ne bodo upoštevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov.

Ponudbe, ki bodo priskele po roku za oddajo ponudb bodo neodprte vrnjene ponudniku. Upravljavec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi najemne pogodbe za oddajo dela površine za postavitve začasnega prodajnega mesta na Plaži Lucija z najugodnejšim ponudnikom oziroma lahko začeti postopek do sklenitve pogodbe kadarkoli ustavi.

Vse priloge in preostala razpisna dokumentacija vezana na razpis sta objavljeni na spletni strani Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. www.okoljepiran.si

Dodatne informacije lahko zainteresirani ponudniki dobijo med delovniki na tel. št. 05/61-750-50 (ga. Vožič) ali na elektronsko pošto verica.vozic@okoljepiran.si.

Direktor družbe:
Gašpar Gašpar Mišič



okolje
Piran – Pirano
d.o.o. s.r.l.