

Piran, 7. avgust 2020

Na podlagi Sklepa župana o pogojih za oddajo nepremičnin v lasti občine Piran v občasno uporabo za namen postavitve začasnih prodajnih mest št. 07-0002/2017-20/1z dne 13. 7. 2020 ter na podlagi 30. člena Statuta družbe direktor Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. objavlja

JAVNO ZBIRANJE PONUDB

za oddajo v uporabo občasnih prodajnih tržničnih mest za mobilne enote na plaži Metropol (za čas turistične sezone 2020), ki so v upravljanju Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. in sicer:

I. OBČASNA PRODAJNA MESTA ZA MOBILNE ENOTE NA PLAŽI METROPOL:

a) Prodajna mesta na plaži Metropol, parc. št. 5526/15 k.o., 2631 Portorož (lokacija označena v prilogi 1) - za čas turistične sezone do 30. 9. 2020 z možnostjo podaljšanja;

- ponudba napitkov in prehrabnih izdelkov ter artiklov za plažo in druge ponudbe v mobilnih tržničnih stojnicah

3 tržnična prodajna mesta

Izhodiščna cena za posamezno prodajno mesto znaša **600,00 + DDV**.

Poleg višine izhodiščne cene se točkuje še naslednji kriteriji:

Kriterij:	Točke
Najvišja izhodiščna cena	5
Izgled – atraktivnost mobilne enote	5
Lokalne jedi - Istrske, mediteranske ali slovenske jedi	5
Reference	5

Kriterij izbire ja najvišje število doseženih točk iz zgornje tabele.

Naročnik ne bo podelil stojničnega mesta ponudnikom sladoleda.

Uporabnik nepremično premoženje lahko uporablja po posameznih urah ali dnevih, pri čemer oddaja po urah ne sme preseči povezanih 23 ur, oddaja po dnevih pa ne povezanih 31 dni.

Uporabnik bo pripravil plan uporabe po dnevih. Plan uporabe lahko glede na vremenske in druge okoliščine lahko spremeni, vendar ne sme biti v nasprotju z vsebino prejšnjega odstavka tega člena pogodbe. O spremembah plana uporabe mora uporabnik sproti obveščati najemodajalca.

Premična oziroma mobilna enota mora biti ves čas sposobna premika, v kolikor bi najemodajalec premik zahteval takoj.

V kolikor katera izmed stojničnih mest na razpisu ne bo oddana, jo Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. lahko odda po izklicni ceni prvemu zainteresiranemu ponudniku.

Ponudnik mora v svoji ponudbi navesti točno lokacijo za katero se poteguje, namembnost in ponujeno ceno. Opisati mora svoje dosedanje izkušnje oziroma reference. Poleg naštetega mora priložiti opis svoje mobilne enote in ponudbe ter priložiti slikovno gradivo iz katerega bo mogoče ugotoviti ustreznost ponudnika.

Oddaja stojničnih mest v sklopu ni možna – za vsako prodajno mesto je potrebno vložiti ločeno ponudbo. Ponudbe, ki bodo vsebovale ceno za sklop stojničnih mest (več stojničnih mest hkrati), bo komisija za odpiranje ponudb izločila.

Ponudnike, ki imajo na dan oddaje ponudb do Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. neporavnane obveznosti, v razpisu ne bomo upoštevali.

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. si pridržuje pravico, da ne izbere nobenega od ponudnikov.

Uporabninanina za prodajno stojnično mesto se v celoti poravna ob podpisu pogodbe.

Na vseh začasnih prodajnih mestih si morajo ponudniki stojnico oziroma mobilno prodajno mesto zagotoviti sami, s tem da predhodno pridobijo s strani najemodajalca pisno soglasje k načrtu stojnice oziroma mobilnega prodajnega mesta, ki ga želijo postaviti.

V primeru neurejenosti začasnega mobilnega prodajnega mesta in ob predhodnem pisnem opozorilu k odpravi tega, si upravljavec pridržuje pravico, da lahko kadarkoli odpove pogodbo o uporabi stojničnega mesta ter zahteva odstranitev mobilnega prodajnega mesta.

Uporaba električne energije, vode in drugih komunalnih priključkov ni zagotovljena.

Obravnavale se bodo ponudbe tistih ponudnikov, ki bodo predložili naslednja dokazila:

1. a) dokazilo o opravljanju registrirane dejavnosti:

- samostojni podjetniki: izpis iz poslovnega registra (ki ga vodi AJPES) ali potrdilo UE o opravljanju osebnega dopolnilnega dela;
- gospodarske družbe: izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 30 dni;

2. lokacija prodaje ter opis blaga ali storitev, ki se bodo prodajali na prodajnem mestu;

3. dokazilo o plačilu 300 EUR varščine za resnost ponudbe na naslov:

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o., Arze 1 b, 6330 Piran,
transakcijski rač. št. 10100-0032414679 pri Intesa SanPaolo Bank.

4. Predstavitev ponudbe z opisom in slikovnim prikazom mobilne enote in ponudbe.

5. Reference

Ponudniki morajo svojo ponudbo z vsemi zahtevanimi dokazili poslati v zapečateni ovojnici na naslov:

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o.

Arze 1 b, 6330 Piran

s pripisom na ovojnici »**Občasna prodajna mesta Plaža Metropol za mobilne enote za sezono 2020 - ne odpiraj**«.

Ponudniki so vezani na dano ponudbo še 15 dni po oddaji ponudb.

Upoštevale se bodo samo tiste ponudbe, ki bodo na sedež Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o., Arze 1 b, 6330 Piran prispеле najkasneje do 13. 8. 2020 do 12.00 ure. Javno odpiranje ponudb se bo opravilo 13. 8. 2020 ob 12.30 uri v sejni sobi družbe. Komisija bo najkasneje v roku 3 dni po izteku roka za oddajo ponudb odločila o ponudbah in vse ponudnike obvestila o izbiri.

Morebitnim neizbranim ponudnikom se varščina brezobrestno vrne na pripisan račun v 15 dneh po izbiri, izbranim ponudnikom pa se vračuna v uporabnino.

Prepozno prispēle ponudbe (nepravočasne ponudbe), ponudbe pod izklicno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih pogojev, ne bodo upoštevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov.

Ponudbe, ki bodo prispēle po roku za oddajo ponudb bodo neodprte vrnjene ponudniku.

Izbranega ponudnika bomo z obvestilom o izbiri pozvali na podpis pogodbe in plačilu uporabnine v roku 3 dni po prejemu obvestila oziroma če ga ni možno vročiti – od dneva izbire. V kolikor v roku 15 dni od obvestila o izboru izbrani ponudnik ne podpiše pogodbe in plača uporabnine se šteje, da od uporaba začasnega prodajnega mesta odstopa, ter se njegova varščina za resnost ponudbe zadrži. Občasno prodajno mesto se bo oddalo naslednjemu zainteresiranemu ponudniku.

Dodatne informacije lahko zainteresirani ponudniki dobijo ob uradnih urah na telefonski številki 05/61 750 50 (ga. Verica Vožič).

Direktor družbe:
Gašpar Gašpar Mišič



okolje
Piran – Pirano
d.o.o. s.r.l.