

Piran, 2. julij 2020

Na podlagi 30. člena Statuta družbe direktor Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. objavlja

JAVNO ZBIRANJE PONUDB
za oddajo v najem površine v upravljanju Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o., na
Centralni plaži Portorož, in sicer:

1. Površino na delu Centralne plaže Portorož ob morju v velikosti 3 x 3 m² za izvajanje masaže in nege obraza za čas obratovanja Centralne plaže Portorož oziroma najkasneje do 15. 9. 2020.

Ponudnik mora sam postaviti primeren in sodobno eleganten paviljon z stranskimi zavesami, s tem da predhodno pridobi s strani najemodajalca pisno soglasje k načrtu paviljona, ki ga želi postaviti.

Izhodiščna cena za posamezno prodajno mesto znaša **500,00 EUR + DDV**.

V kolikor se za predmetni najem prijavi več ponudnikov, se bo ponudnika izbralo po sistemu »kdo da več«.

Prednost pri izbiri prodajnega mesta na lokaciji bo imel ponudnik, ki bodo ponudil višjo najemnino in večje število referenc.

V primeru enakih ponudb bo o oddaji površine določal žreb. Postopek žreba:

- Žreb bo javen in se bo izvedel v prostorih naročnika.
- Ponudniki, katerih ponudbe bodo uvrščene v žreb, bodo o tem obveščeni in povabljeni po e-pošti najmanj tri delovne
- dni pred izvedbo žreba.
- Postopek žrebanja bo izvedla imenovana komisija naročnika.
- Žreb izvedel predstavnik komisije naročnika v enem krogu.
- Za vsakega ponudnika, ki bo sodeloval na javnem žrebu, bo napisan en listek z njegovim imenom podjetij. Vsi
- listki bodo vstavljeni v vrečo za žreb.
- Predstavnik komisije naročnika bo iz vreče izvlekel en listek.
- Ponudnik, ki bo naveden na izvlečenem / izžrebanem listku, bo izbran kot najugodnejši.

O žrebanju bo imenovana komisija sestavila zapisnik, ki bo posredovan vsem povabljenim ponudnikom

Ponudnike, ki imajo na dan oddaje ponudb do Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. neporavnane obveznosti, v razpisu ne bomo upoštevali.

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. si pridržuje pravico, da ne izbere nobenega od ponudnikov.

Najemnina za predmetno površino se v celoti poravna ob podpisu pogodbe.

V primeru neurejenosti površine in ob predhodnem pisnem opozorilu k odpravi pomanjkljivosti, si najemodajalec pridržuje pravico, da lahko kadarkoli odpove najemno pogodbo ter zahteva odstranitev paviljona.

Uporaba električne energije ni zagotovljena.

Obravnavale se bodo ponudbe tistih ponudnikov, ki bodo predložili naslednja dokazila:

1. a) dokazilo o opravljanju registrirane dejavnosti:

- samostojni podjetniki: izpis iz poslovnega registra (ki ga vodi AJPES) ali potrdilo UE o opravljanju osebnega dopolnilnega dela;
- gospodarske družbe: izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 30 dni;

2. opis storitev, ki se bodo izvajale na predmetni površini;

3. dokazilo o plačilu 300 EUR varščine za resnost ponudbe na naslov:

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o., Arze 1 b, 6330 Piran,
transakcijski rač. št. 10100-0032414679 pri Intesa SanPaolo Bank.

4. Ponudnik mora izpolniti in priložiti še naslednje priloge:

Priloga 1	Ponudba
Priloga 2	Podatki o ponudniku
Priloga 3	Izjava o ustrezni kadrovski zasedbi
Priloga 4	Reference
Priloga 5	Vzorec pogodbe

Ponudniki morajo svojo ponudbo z vsemi zahtevanimi dokazili **poslati v zapečateni ovojnici** na naslov:

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o.

Arze 1 b

6330 Piran – Pirano

s pripisom na ovojnici »**JAVNO ZBIRANJE PONUDB za oddajo v najem površine na Centralni plaži Portorož za leto 2020 - ne odpiraj**«.

Ponudniki so vezani na dano ponudbo še 30 dni po oddaji ponudb.

Upoštevane se bodo samo tiste ponudbe, ki bodo na sedež Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o., Arze 1 b, 6330 Piran prispele najkasneje do 8. 7. 2020 do 12.00 ure. Javno odpiranje ponudb se bo opravilo 8. 7. 2020 ob 12.30 uri v sejni sobi družbe. Komisija bo najkasneje v roku 3 dni po izteku roka za oddajo ponudb odločila o ponudbah in vse ponudnike obvestila o izbiri.

Morebitnim neizbranim ponudnikom se varščina brezobrestno vrne na pripisan račun v 15 dneh po izbiri, izbranim ponudnikom pa se vračuna v najemnino.

Prepozno prispele ponudbe (nepravočasne ponudbe), ponudbe pod izklicno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih pogojev, ne bodo upoštevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov.

Ponudbe, ki bodo prispele po roku za oddajo ponudb bodo neodprte vrnjene ponudniku.

Izbranega ponudnika bomo z obvestilom o izbiri pozvali na podpis pogodbe in plačilu najemnine v roku 3 dni po prejemu obvestila oziroma če ga ni možno vročiti – od dneva izbire. V kolikor v roku 15 dni od obvestila o izboru izbrani ponudnik ne podpiše pogodbe in plača najemnine se šteje, da od najema površine odstopa, ter se njegova varščina za resnost ponudbe zadrži. Površino se bo oddalo naslednjemu zainteresiranemu ponudniku.

Dodatne informacije lahko zainteresirani ponudniki dobijo ob uradnih urah na telefonski številki 05/61 750 50 (ga. Verica VOŽIČ).

Direktor družbe:
Gašpar Gašpar Mišič



okolje
Piran – Pirano
d.o.o. s.r.l.